

QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI		
PROPONENTE / TOMADOR		
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BERNARDINO		
DESCRIÇÃO DO EMPREENDIMENTO		
CONSTRUÇÃO DE DUAS SALAS DE AULA		
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	50,00%	
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%	
BDI		
TIPO DE OBRA		
Construção de edificação em alvenaria para fins industriais		
Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,10%
Lucro	L	7,00%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	1,50%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,40%
BDI COM desoneração	BDI DES	26,40%
Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula: $BDI = \left(\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - CP - ISS - CPRB)} \right) - 1$		
Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 50%, com a respectiva alíquota de 3%.		
Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.		
SÃO BERNARDINO- SC	20 DE AGOSTO DE 2025	
Local	Data	
_____ Responsável Técnico FERNANDO HENRIQUE RIFFEL CREA/SC: 146847-0		